

Referat bestyrelsesmøde AAB-afdeling 68

Mandag d. 7. november 2022 kl. 19.00

Deltagere:

Erik, Irena, Kristian, Pernille A, og Søren

Afbud:

Liv og Pernille K

Uden afbud

Steen

Dagsorden:

1. Godkendelse af dagsordenen
2. Godkendelse af referat fra bestyrelsesmøder d. 3/10 2022
3. Lars' månedsbrev
4. Opfølgning på afdelingsmøde d. 20/9 2022, godkendelse af FU-Plan 2022
5. Oprydning trapper, lofter, mellemgange m.m.
6. Erhvervslejemål BG 10
7. Vaskeri – økonomi / vaskemaskine ude af drift
8. Varmecentraler, styringssystem via HOFOR
9. Samarbejde med andre AAB Afdelinger / varmemester
10. Bagtrappe renovering, belysning og røgalarmer
11. Altaner bagfacade
12. Udskiftning af gulve, ny runde
13. Kommunikation / ny hjemmeside
14. Gårdlav v/Pernille Alrik
15. Kommende møder og kontortider
16. Personale – herunder bevilling til motion
17. Eventuel

ad 1	Dagsorden blev godkendt
ad 2	Referatet blev godkendt
ad 3	Månedsbrev udskudt til næste møde.
Ad 4	FU-plan for 2022 er godkendt og fremsendt til AAB

Ad 5	Punktet udsat til næste møde
Ad 6	Bestyrelsen er dialog med en forhåbentlig ny lejer
Ad 7	Bestyrelsen har besluttet at der indkøbes en vaskemaskine
Ad 8	Søren undersøger muligheden for at afdeling får etableret HOFORs forsynOmeter som hjælper med at styre varmecentralerne.
Ad 9	Bestyrelsen er i dialog med 2 AAB afdelinger med henblikket på et fremtidige samarbejde.
Ad 10	Søren undersøger status på afhjælpning af manglerne på lysarmaturer og røgalarmerne på bagtrappe.
Ad 11	Bestyrelsen afholder opstartsmødet med altanfirmaet i uge 46. Bestyrelsen indkalder til et infomøde beboerne mandag d. 12 december. Byggepladsen etableres i uge 6 og arbejdet med opsætning af altaner starter i uge 7.
Ad 12	Der udskiftes gulve til næste år.
Ad 13	Punktet udskydes til næste møde
Ad 14	Pernille A er i gang med at indhente tilbud fra elektriker på genetablering af lyset på skurene langs brandvejen.
Ad 15	Se seneste referat.
Ad 16	Punktet blev drøftet
Ad 17	Ingen bemærkninger.

Referent: Søren