

Referat bestyrelsesmøde AAB-afdeling 68

Mandag d. 2. januar 2023 kl. 19.00

Deltagere:

Erik, Irena, Kristian, Liv, Pernille A og Pernille K

Afbud:

Søren

Uden afbud

Steen

Dagsorden:

1. Godkendelse af dagsordenen
2. Godkendelse af referat fra bestyrelsesmøder d. 2/11 2022
3. Lars' månedsbrev
4. DV-Plan, godkendelse af DV Plan modtaget fra AAB d. 29/11 2022
5. Oprydning trapper, lofter, mellemgange m.m.
6. Erhvervslejemål BG 10
7. Vaskeri – økonomi / vaskemaskine ude af drift (Kristian)
8. Hærværk – mellemgang BG 4/6
9. Samarbejde med andre AAB Afdelinger / varmemester
10. Bagtrappe renovering, belysning og røgalarmer
11. Altaner bagfacade
12. Udskiftning af gulve, ny runde, set i forhold til altanprojektet
13. Kommunikation / ny hjemmeside
14. Gårdlav v/Pernille Alrik
15. "Julefrokost 2022"
16. Kommende møder og kontortider
17. Personale – herunder bevilling til motion
18. Husleje erhvervslejemål
19. Eventuel

ad 1	Godkendt
ad 2	Ingen kommentarer
ad 3	Forelå ikke pga. af sygdom
Ad 4	Ingen kommentarer, DV-Plan er godkendt
Ad 5	Er gennemført, vi vurderer behovet i slutningen af året

Ad 6	Lejeren er indflyttet lejemålet, der er udskiftet et vindue samt en dør i lejemålet inden indflytning
Ad 7	Der indkøbes brugt maskine
Ad 8	Vi afventer forsikringen, Lars følger op
Ad 9	Søren og Erik følger op med andre AAB-afdelinger
Ad 10	Afventer ny leverance af røgalarmer og nye lamper, Lars følger op
Ad 11	Irena omdeler skrivelse vedrørende påbegyndelse af arbejdet Søren sørger for godkendelse af altandøre
Ad 12	Ekstra udgiften, som følge af den øget befæstning af altanen på 5. sal, i lejligheder med gennemgående gulve dækkes af fællesskabet.
Ad 13	Hjemmesiden er oppe at køre
Ad 14	Der arbejdes videre med belysning i gården, asfaltering afventer afslutning af altanprojekt.
Ad 15	<i>Der findes en dato</i>
Ad 16	Se referat fra oktober 2022
Ad 17	Punktet er blevet drøftet
Ad 18	Kristian kortlægger situationen
Ad 19	Irena afhjælper, i forbindelse med besøg af håndværker i Lars fravær

Referent: Kristian