

## Referat bestyrelsesmøde AAB-afdeling 68

Mandag d. 6. marts 2023 kl. 19.00

### Deltagere:

Erik, Irena, Kristian, Pernille A, Pernille K og Søren

### Afbud:

Liv

### Uden afbud

Steen

### Dagsorden:

1. Godkendelse af dagsordenen
2. Godkendelse af referat fra bestyrelsesmøder d. 6/2 2023
3. Lars' månedsbrev – Lars er p.t. langtidssygemeldt
4. Varmemesterens langtidssygemelding, bestyrelsens opgavevaretagelse
5. Erhvervslejemål / lejeniveau v/Kristian
6. Vaskeri – økonomi / vaskemaskine ude af drift v/Kristian
7. Hærværk – mellemgang BG 4/6 / forsikrings sag
8. Samarbejde med andre AAB Afdelinger / varmemester v/Erik og Søren
9. Bagtrappe renovering, belysning og røgalarmer
10. Altaner bagfacade
11. Ansøgning til pulje til forskønnelse af Hak
12. Kommunikation / ny hjemmeside
13. Gårdlav v/Pernille A
14. Kommende møder og kontortider
15. Personale
16. Eventuel

|             |   |
|-------------|---|
| <b>ad 1</b> | Dagsorden blev godkendt.  |
| <b>ad 2</b> | Der var ingen bemærkninger til seneste referat.   |
| <b>ad 3</b> | Lars er sygemeldt.  |
| <b>Ad 4</b> | Kristian kontakter AAB og hører om vi kan tilkøbe varmemester ydelser igennem deres varmemester korps indtil Lars er tilbage. |
| <b>Ad 5</b> | Der er et erhvervslejemål BMG 18. st. tv. er ledigt fra den 1. september. Kristian fremfinder venteliste til erhvervslejemål. |
| <b>Ad 6</b> | Udskiftning er vaskemaskine er udskydes til senere på året  |

|              |   |
|--------------|---|
| <b>Ad 7</b>  | Søren følger op på forsikrings sagen.   |
| <b>Ad 8</b>  | Erik og Søren har et møde med AAB afd. 19 på torsdag d. 9. marts.   |
| <b>Ad 9</b>  | Problemerne med lysarmaturerne afhjælpes af bestyrelsen. Pernille A kontakter elektrikerens.  |
| <b>Ad 10</b> | Erik og Søren mødes med AAB ift. altanprojektets økonomi, vi foreslår den 20. marts.<br>Søren beder MinAltan om at varsel i bedre tid ift. adgang til lejemaal og loftsrums.          |
| <b>Ad 11</b> | Har modtaget to ansøgning om midler til forskønnelser af hakkene i mellem opgangen i BMG 6 og 8, samt BMG 8 og 10. Begge ansøgning er søgt indenfor fristen (1. marts) og accepteres. |
| <b>Ad 12</b> | Pernille K laver et nyhedsbrev som lægges på afdelingens hjemmeside og omdeles til alle lejere.   |
| <b>Ad 13</b> | Der afholdes generalforsamling for gårdlauget onsdag d. 15 marts.   |
| <b>Ad 14</b> | Næste kontortid afholdes af Pernille K (mandag d. 10 april).  |
| <b>Ad 15</b> | Punktet blev drøftet.   |
| <b>Ad 16</b> | Intet   |

*Referent: Søren*