

Referat bestyrelsesmøde AAB-afdeling 68
mandag d. 2. oktober 2023 kl. 19.00

Deltagere:

Erik, Irena, Kristian, Liv, Pernille K og Søren

Afbud:

Pernille A

Uden afbud

Steen

Dagsorden:

1. Godkendelse af dagsordenen
2. Godkendelse af referat fra bestyrelsesmøder d. 4/9 2023
3. Referat afdelingsmøde d. 12/9 2023
4. Konstituering efter afdelingsmøde
 - a. Formand
 - b. Kasserer
 - c. Repræsentantskabsmedlem + suppleant
5. Michaels månedsbrev
6. Beboerlokale – Liv og Michael
7. Forsikrings sag / loftrum
8. Hærværk – mellemgang BG 4/6 / forsikrings sag
9. Bagtrappe renovering, belysning og røgalarmer
10. Altaner bagfacade
11. Vaskeri, ny vaskemaskine
12. Gårdlav v/Pernille A
13. Kommende møder og kontortider
14. Personaleforhold
15. Eventuel

ad 1	Dagsorden blev godkendt
ad 2	Referatet fra seneste bestyrelsesmøde blev godkendt.
ad 3	Referatet fra afdelingsmødet blev godkendt
Ad 4	<ul style="list-style-type: none">- Erik blev genvalgt som formand- Kristian blev genvalgt som kasserer- Pernille K fortsætter repræsentantskabsmedlem

	<ul style="list-style-type: none"> - Pernille A fortsætter repræsentantskabssuppleant - Søren varetager opgaven med drift af afdeling - Pernille K varetager opgaven med genudlejning
Ad 5	Michael har været sygemeldt i de seneste 2 uger og derfor er der ikke noget nyhedsbrev.
Ad 6	Liv sætter Michael ind i driften, udlejning og økonomien af beboerlokalet.
ad 7	Der er ikke noget nyt i forsikringsagerne.
ad 8	Søren rykker tømrerfirmaet som har fået opgaven. Michael undersøger om det er meldt forsikring.
ad 9	Michael har været på ferie og været syg, derfor er der intet nyt.
ad 10	Søren kontakt Christian fra AAB omkring et paradigme på en mangelliste som skal udsendes til beboerne, som så udfylder og returnere.
ad 11	Der kommer en ny vaskemaskine d. 10 oktober. Michael håndtere det.
ad 12	Asfalten på vejene og belysning i gården bliver udført ved udgangen af året. Skaderne på den store port og den hvide porte vil blive udbedret snarest. Gårdlauget er ved at indhente priser på en ny leverandør af gårdpleje og affaldshåndtering.
ad 13	Liv har kontortid d. 6 november Pernille K har kontortid d. 4 december Irena har kontortid d. 8 januar Erik har kontortid d. 5 februar. Pernille A har kontortid d. 4 marts Søren har kontortid d. 1 april.
ad 14	Punktet blev drøftet.
ad 15	Vi har modtaget en ansøgning om forskønnelse af hakket ved BMG 16, Erik svare ansøgeren. Erik kontakter afd. 84 med hensyn til den manglende håndtering af en støjende ventilator på afd. 84's tag.

Referent: Søren