

## Referat bestyrelsesmøde AAB-afdeling 68

mandag d. 6. maj 2024 kl. 19.00

### Deltagere:

Erik, Irena, Liv, Pernille A, og Søren

### Afbud:

Kristian, Pernille K

### Uden afbud

Steen

### Dagsorden:

1. Godkendelse af dagsordenen
2. Godkendelse af referat fra bestyrelsesmøder d. 8/4 2024
3. Beboerlokale – Liv
4. Altaner bagfacade – Søren
5. Ny IT leverandør - Steen
6. Erhvervslejemål BG 26, st. – Kristian
7. AAB – udbud af rengøringsopgaver - Erik
8. Bygningsgennemgang 13. august 2024 kl. 08.00 - Erik
9. Civil retssag om ret til bolig – Kristian
10. Gårdlav v/Pernille A
11. Kommende møder og kontortider
12. Personaleforhold – Erik
13. Eventuel

<b>ad 1</b>	Dagsorden blev godkendt
<b>ad 2</b>	Der var ingen kommentarer til seneste referat.
<b>ad 3</b>	Irena sørger for at prisliste for inventar bliver opdateret og ophængt i beboerlokalet.
<b>Ad 4</b>	De beboer som har fået altaner er blevet varslet om en huslejestigning fra AAB.
<b>Ad 5</b>	Alle beboerne har fået opsagt deres bolig.net abonnement og vil overgå til Fiberby i september. TDC har installeret nye fiberkabler i opgangene.
<b>Ad 6</b>	Der har været syn med AAB af erhvervslejemål. Derudover er der fundet en interesseret lejer.

<b>ad 7</b>	Erik kan alligevel ikke deltage i AABs møde om rengøringsudbud. Der var ingen af de resterende bestyrelsesmedlemmer kunne deltage.
<b>ad 8</b>	Thomas og Søren deltager på bygningsgennemgangen d. 13 august med AABs driftskordinator.
<b>ad 9</b>	Sagen bliver håndteret af AAB
<b>ad 10</b>	Gårdlauget indkalder snart til en arbejdsdag. Der vil snart være cykelindsamling i gården, gårdlauget opsætter sedler i opgangen snart.
<b>ad 11</b>	Se referat fra januar. Obs, Kristian har kontortid d. 5 august og Erik har d. 2 september.
<b>ad 12</b>	Punktet blev drøftet.
<b>ad 13</b>	Det er blevet bestemt af bestyrelsen, at det skal koste 500 kr. for leje af beboerlokalet i en weekend. Pernille K indarbejder det i det kommende nyhedsbrev.

*Referent: Søren*