

Referat bestyrelsesmøde AAB-afdeling 68
mandag d. 5. maj 2025 kl. 19.00

Deltagere:

Erik, Irena, Jakob, Pernille A og Pernille K

Afbud:

Kristian og Søren

Uden afbud

Liv og Steen

Dagsorden:

1. Godkendelse af dagsordenen
2. Godkendelse af referat fra bestyrelsesmøder d. 7/4 2025
3. Månedssrapport fra varmemester.
4. Bygningsgennemgang 2025, d. 21/5 2025 kl. 08.30
5. DV Aktiviteter 2025, mail af d. 21/2, Frederik Klingemann
6. 5 års gennemgang bagtrapperenovering - Søren
7. Skimmelsvamp på bagtrapperne, forsøg på afhjælpning – Søren / Kristian
8. Beboerlokale, bookingsystem, informationsmøde d. 6/5 2025 - Erik
9. Beboerklagenævns sag, intet nyt – Kristian
10. Budgetkontrol 1. kvartal 2025 - Kristian
11. Gårdlaug - Pernille A
12. Kommende møder og kontortider
13. Personaleforhold – Erik
14. Eventuel

ad 1	Godkendt
ad 2	Godkendt
ad 3	Thomas er i gang med at se på skimmelsvamp og ventilation i toppen af bagtrapperne. Der er blevet udskiftet rør i kælderen under BMG 4. Thomas holder øje med de gamle rør. Cyklerne i den lave ende af BMG står til ekstra opbevaringstid. Thomas bestiller afhentning til månedsskiftet maj/juni. Der er indtil videre markeret med tape på cyklerne i rummene i Prinsessegade. Thomas har deltaget i AAB's årlige personale dag. Thomas holder ferie fra den 29/5 til den 23/6 2025

	Jakob og Erik tager sig af beboerlokalet i Thomas' ferie.
Ad 4	Søren og Erik deltager i bygningsgennemgang d 21. maj kl 8.30.
Ad 5	Søren og Erik tager en snak med Frederik Klingemann den 21. maj om DV-aktiviteter 2025.
Ad 6	5-års gennemgang af bagtrapperenovering. Problemet med lamperne blev trukket ud af projektet og er vores eget problem – derfor kan vi ikke få noget refunderet - vi arbejder stadig på sagen – Jakob og Thomas er i gang med at gennemgå alle lamperne. Linoleum på trappen til kælderen ved Jagger i Prinsessegade 57 er ødelagt – vi tager fat i dem.
ad 7	Se punkt 3
ad 8	Thomas deltager i informationsmøde om beboerlokale og bookingsystem d. 6/5.
ad 9	Beboerklagenævns sag – punktet blev drøftet
ad 10	Budgetkontrol 1. kvartal 2025 – Kristian og Erik har gennemgået den med Thomas – alt er ok
ad 11	Gårdlaug. Der er kommet nye gartnere – rotunden skal snart renoveres – og der er cykeloprydning i gang
ad 12	Jakob tager kontortiden 2. juni, Perle 4. august, Erik 1. september
ad 13	Kristian og Erik har holdt personalemøde med Thomas – næste møde er 28. maj
ad 14	Prepping – der foreslås er vi danner en gruppe der sørger for fælles prepping til dem der vil være med.

Referent: Pernille K